## V Semester B.Com. Examination, April/May 2023
## (CBCS Scheme)
## COMMERCE
## 5.3 : Income Tax – I

Time : 3 Hours Max. Marks : 70

***Instruction :*** *Answers should be written* ***completely*** *either in* ***Kannada*** *or in* ***English*** *only.*

### SECTION – A

Answer **any 5** questions. **Each** question carries **2** marks. **(5×2=10)**

1. a) Who is deemed assessee ?
   b) What are casual incomes ? Give an example.
   c) Mention any two income tax authorities.
   d) What is Revenue Expenditure ?
   e) How do you treat commuted pension ?
   f) Mr. Ravi is an employee of Karnataka State Government. His basic pay was ₹ 22,500 at the beginning of the PY-2021-22. He got his increment of ₹ 750 on 1-12-21. Calculate his total basic pay for the PY-2021-22.
   g) What is Composite Rent ?

### SECTION – B

Answer **any 3** questions. **Each** question carries **6** marks. **(3×6=18)**

2. State whether the following are capital or revenue receipts.
   a) Pension received monthly by a retiring government employee.
   b) Premium on issue of new shares.
   c) Annuity received.
   d) Royalty received.
   e) Sale value of machinery.
   f) Compensation received for nationalization.

SRI BHAGAWAN MAHAVEER JAIN COLLEGE KGF - 563 122

3. State whether the following incomes are agricultural or non agricultural income.
   a) Income from growing flowers and creepers.
   b) Income from farmhouse.
   c) Income from poultry farming.
   d) Income from agricultural activity from Nepal.
   e) Income from growing and manufacturing of Coffee.
   f) Lease rent received from land given to tenants for agricultural operations.

4. Mr. Viviyan was born and brought up in England. He is doing research on migrating birds. He comes to Ranganathittu, Karnataka on a visit on 1st of January every year and stays upto 31st March of same year since last 12 previous years. Determine his residential status for the AY 2022-23.

5. Mr. Kiran positioned as sales manager in ABC Private Ltd. received ₹ 7,12,500 as leave salary at the time of his retirement on 28-1-22. Other details of his salary are as under :
   a) Salary at the time of retirement ₹ 25,000 p.m.
   b) Dearness Pay 50% of Salary.
   c) Commission on sales at 2½% on sales achieved by him during the year. The sales made by him amounted to ₹ 50,00,000.
   d) Duration of service 24 years and 8 months.
   e) Leave entitlement for every year of service – 1½ months.
   f) Leave utilised while in service 12 months.
   g) Leave encashed while in service 5 months.

   Determine the amount of taxable leave salary.

6. Calculate GAV from the following information.

| Particulars | House – 1 | House – 2 |
|---|---|---|
| Vacancy Period | 1 month | 2 months |
| Municipal Value | ₹ 1,00,000 | ₹ 1,20,000 |
| Annual Rent | ₹ 1,20,000 | ₹ 1,44,000 |
| Standard Rent | ₹ 95,000 | – |
| Fair Rent | – | ₹ 1,10,000 |
| Unrealized Rent | ₹ 10,000 | ₹ 12,000 |

## SECTION – C

Answer **any 3** questions. **Each** question carries **14** marks. **(3×14=42)**

7. Following are the incomes of Mrs. Charana for the PY-2021-22
   a) Received ₹ 20,000 in India, which accrued in England.
   b) ₹ 10,000 earned in India, which was received in Dhaka.
   c) ₹ 50,000 were received from Sukanya Samrudhi Yojana.
   d) ₹ 10,000 were earned and received in Japan from a business which was controlled and managed in Japan.
   e) ₹ 16,000 was untaxed foreign income of some earlier year, which was brought to India in the previous year.
   f) Interest on FD in SBI, Bangalore ₹ 7,200.
   g) Income from Agriculture in Africa ₹ 10,000.
   h) Dividends received in UK from an American Company ₹ 10,000.
   i) Salary income for 3 months for working in Indian Embassy's Office in Australia and salary received there ₹ 72,000. (Net)

j) Amount received from RPF ₹ 1,00,000.
k) Interest received on POSB A/c ₹ 5,000.
l) Pension income from Belgium for services rendered in India with a limited company ₹ 20,000.
m) Gift from relatives ₹ 80,000.

Compute the income of Mrs. Charana for the AY 2022-23 if he is :

a) Resident
b) Not Ordinary Resident and
c) Non resident.

8. Mr. Dheeran, working in ABC Company Ltd., Bangalore has furnished the following details of his income for the year 2021-22. Compute his income from salary for the AY 2022-23.

a) Basic salary ₹ 40,000 p.m.
b) D.A. ₹ 24,000 p.m. (enters into retirement benefits)
c) Fixed % of commission on sales ₹ 1,50,000.
d) HRA ₹ 12,500 p.m. but he pays ₹ 10,600 p.m. as actual rent.
e) Travelling Allowance ₹ 4,000 p.m.
f) Reimbursement of medical expenses ₹ 17,500 for treatment taken in private hospital.
g) Management contribution and own contribution to RPF is 15% of salary.
h) Interest credited to RPF was ₹ 8,500 @ 8.5% p.a.
i) Professional tax paid by employee is ₹ 400 p.m.
j) He is provided with more than 1.6 liters capacity car by the company for official use. All the expenses including salary of a driver is met by the company.
k) He is paid Children Education allowance @ ₹ 600 p.m. per child and children hostel allowance ₹ 1,000 for 2 children.

9. Mr. Tharun is working as Sales Executive in Maruthi Suzaki Ltd. Kolkatta and his salary details are as follows for the previous year 2021-22.

a) Basic salary ₹ 21,000 per month.
b) Bonus equal to two months basic salary.
c) Commission 3% on sales (During the year he reached sales target of ₹ 5,00,000).
d) Dearness allowance ₹ 7,000 per month. (Eligible for Retirement benefits)
e) Medical allowance ₹ 1,400 per month. (Medical expenses ₹ 15,000 p.a.)
f) Children Hostel Allowance for his two children @ ₹ 500 per month per child.
g) Children Education Allowance for his two children @ ₹ 400 per month per child.

h) RPF contribution by the company ₹ 6,000 per month.

i) RPF contribution by employee ₹ 5,000 per month.

j) He is being provided with company owned furnished RFA. The cost of Furniture provided is ₹ 60,000.

k) He paid his professional tax ₹ 2,400 p.a.

Compute his income from Salary for the PY 2021-22.

10. Mr. Varun is the owner 3 Houses in Bangalore. Particulars in respect of which for the year ended 31-3-22 are as follows.

| Particulars | House – 1 | House – 2 | House – 3 |
|---|---|---|---|
| Use of House | SOP | Own Business | LOP |
| Rent Received | – | – | 66,000 |
| Fair Rent | 60,000 | 70,000 | 56,000 |
| Municipal Value | 62,000 | 67,000 | 70,000 |
| Standard Rent | 50,000 | 40,000 | 50,000 |
| Municipal Tax @ 10% | – | – | Paid by tenant |
| Repairs | 5,000 | 3,000 | – |
| Interest on loan | 20,000 | – | 12,000 |
| Vacancy Period | 2 months | – | 1 month |

Varun along with his family stayed in Mysore for 2 months. HP-3 loan amount is used for daughter's marriage. Find the income from HP for the AY-2022-23.

11. Mr. Kumaran owns a big house, the construction of which was completed in May-2019. ½ of the floor area is let out at ₹ 6,400 p.m. This portion remained vacant for one month during 2021-22.

¼ portion of the house is used by the owner for his residence, while the balance ¼ portion of the house was used by the owner for his profession. Other particulars of the house are as follows :

Municipal Valuation ₹ 60,000

Standard Rent ₹ 90,000

Municipal taxes paid ₹ 12,000

Repairs ₹ 3,000

Interest on loan borrowed ₹ 28,000

Compute income from HP for the AY – 2022-23.

## ಕನ್ನಡ ಆವೃತ್ತಿ

### ವಿಭಾಗ – ಎ

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ **5** ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. **ಪ್ರತಿಯೊಂದು** ಪ್ರಶ್ನೆಯೂ **2** ಅಂಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. **(5×2=10)**

1. a) ಕರ್ತವ್ಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕ ಎಂದು ಯಾರನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ?
   b) ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಆದಾಯಗಳು ಯಾವುವು ? ಒಂದು ಉದಾಹರಣೆ ಕೊಡಿ.
   c) ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ.
   d) ಆದಾಯ ವೆಚ್ಚ ಎಂದರೇನು ?
   e) ಕಮ್ಯುಟೆಡ್ ಪಿಂಚಣಿಯನ್ನು ಹೇಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವಿರಿ ?
   f) ಶ್ರೀ ರವಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ಯೋಗಿ. PY-2021-22 ರ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಅವರ ಮೂಲ ವೇತನ ₹ 22,500 ಆಗಿತ್ತು . ಅವರು 1-12-21 ರಂದು ₹ 750ರ ಹೆಚ್ಚಳವನ್ನು ಪಡೆದರು. PY-2021-22 ಗಾಗಿ ಅವರ ಒಟ್ಟು ಮೂಲ ವೇತನವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಮಾಡಿ.
   g) ಸಂಯೋಜಿತ ಬಾಡಿಗೆ ಎಂದರೇನು ?

### ವಿಭಾಗ – ಬಿ

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ **3** ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. **ಪ್ರತಿಯೊಂದು** ಪ್ರಶ್ನೆಯೂ **6** ಅಂಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. **(3×6=18)**

2. ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳು ಬಂಡವಾಳ ಅಥವಾ ಆದಾಯದ ರಸೀದಿಗಳೇ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಿ.
   a) ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದುತ್ತಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರನು ಪಡೆಯುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಪಿಂಚಣಿ.
   b) ಹೊಸ ಷೇರುಗಳ ವಿತರಣೆಯ ಮೇಲಿನ ಪ್ರೀಮಿಯಂ.
   c) ವರ್ಷಾಶನ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
   d) ರಾಜಧನ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
   e) ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ಮಾರಾಟದ ಮೌಲ್ಯ.
   f) ರಾಷ್ಟ್ರೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಪಡೆದ ಪರಿಹಾರ.

3. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆದಾಯಗಳು ಕೃಷಿ ಅಥವಾ ಕೃಷಿಯೇತರ ಆದಾಯವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಿ.
   a) ಹೂವುಗಳು ಮತ್ತು ಬಳ್ಳಿಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಯುವುದರಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.
   b) ತೋಟದ ಮನೆಯಿಂದ ಆದಾಯ.
   c) ಕೋಳಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆಯಿಂದ ಆದಾಯ.
   d) ನೇಪಾಳದಿಂದ ಕೃಷಿ ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಆದಾಯ.
   e) ಕಾಫಿ ಬೆಳೆಯುವ ಮತ್ತು ಉತ್ಪಾದನೆಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯ.
   f) ಕೃಷಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಹಿಡುವಳಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಭೂಮಿಯಿಂದ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆ.

4. ಶ್ರೀ ವಿವಿಯನ್ ಇಂಗ್ಲೆಂಡಿನಲ್ಲಿ ಹುಟ್ಟಿ ಬೆಳೆದವರು. ವಲಸೆ ಹಕ್ಕಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಶೋಧನೆ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅವರು ಕಳೆದ 12 ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಜನವರಿ 1 ರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್ 31 ರವರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕದ ರಂಗನತಿಟ್ಟುಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. AY 2022-23 ಗಾಗಿ ಅವರ ನಿವಾಸಿ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ.

5. ಎಬಿಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೇಲ್ಸ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಆಗಿ ಸ್ಥಾನ ಪಡೆದಿರುವ ಶ್ರೀ ಕಿರಣ್ ಅವರು 28-1-22 ರಂದು ನಿವೃತ್ತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರಜೆಯ ವೇತನವಾಗಿ ₹ 7,12,500 ಪಡೆದರು. ಅವರ ವೇತನದ ಇತರ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ :
   a) ನಿವೃತ್ತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಳ ₹ 25,000 p.m.
   b) ತುಟ್ಟಿ ಭತ್ಯೆ ಸಂಬಳದ 50% ಪಾವತಿಸಿ.
   c) ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅವರು ಸಾಧಿಸಿದ ಮಾರಾಟದ ಮೇಲೆ 2½% ಕಮಿಷನ್. ಅವರು ಮಾಡಿದ ಮಾರಾಟವು ₹ 50,00,000 ಆಗಿತ್ತು .
   d) ಸೇವೆಯ ಅವಧಿ 24 ವರ್ಷಗಳು ಮತ್ತು 8 ತಿಂಗಳು.
   e) ಸೇವೆಯ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ರಜೆಯ ಅರ್ಹತೆ – 1½ ತಿಂಗಳು.
   f) ಸೇವೆಯಲ್ಲಿದ್ದಾಗ ಬಳಸಲಾದ ರಜೆ – 12 ತಿಂಗಳು.
   g) ಸೇವೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವೇತನವಾಗಿ ಪಡೆದ ರಜೆ – 5 ತಿಂಗಳು.

   ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ರಜೆಯ ವೇತನದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ.

6. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

| ವಿವರಗಳು | ಮನೆ-1 | ಮನೆ- 2 |
|---|---|---|
| ಖಾಲಿ ಅವಧಿ | 1 ತಿಂಗಳು | 2 ತಿಂಗಳು |
| ಪುರಸಭೆಯ ಮೌಲ್ಯ | ₹ 1,00,000 | ₹ 1,20,000 |
| ವಾರ್ಷಿಕ ಬಾಡಿಗೆ | ₹ 1,20,000 | ₹ 1,44,000 |
| ನಿರ್ದಿಷ್ಟಮಾನ ಬಾಡಿಗೆ | ₹ 95,000 | – |
| ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಬಾಡಿಗೆ | – | ₹ 1,10,000 |
| ಅವಾಸ್ತವಿಕ ಬಾಡಿಗೆ | ₹ 10,000 | ₹ 12,000 |

## ವಿಭಾಗ – ಸಿ

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ **3** ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಶ್ನೆಯೂ **14** ಅಂಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. **(3×14=42)**

7. PY-2021-22 ಗಾಗಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಚರಣಾ ಅವರ ಆದಾಯಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.
   a) ಭಾರತದಲ್ಲಿ ₹ 20,000 ಪಡೆದರು, ಇದು ಇಂಗ್ಲೆಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಯಿತು.
   b) ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಗಳಿಸಿದ ₹ 10,000, ಢಾಕಾದಲ್ಲಿ ಪಡೆದರು.
   c) ಸುಕನ್ಯಾ ಸಮೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಿಂದ ₹ 50,000 ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
   d) ಜಪಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡುವ ವ್ಯವಹಾರದಿಂದ ಜಪಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ₹ 10,000 ಗಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
   e) ಹಿಂದಿನ ತೆರಿಗೆಯಿಲ್ಲದ ವಿದೇಶೀ ಆದಾಯವನ್ನು ಭಾರತಕ್ಕೆ ತರಲಾಯಿತು ₹ 16,000.
   f) ಬೆಂಗಳೂರಿನ SBI ನಲ್ಲಿ FD ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ₹ 7,200.
   g) ಆಫ್ರಿಕಾದಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಆದಾಯ ₹ 10,000.
   h) ಅಮೇರಿಕನ್ ಕಂಪನಿ ₹ 10,000 ನಿಂದ UK ನಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಲಾಭಾಂಶ.

i) ಆಸ್ಟ್ರೇಲಿಯಾದಲ್ಲಿ ಭಾರತೀಯ ರಾಯಭಾರಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ 3 ತಿಂಗಳ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ಅಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಸಂಬಳ ₹ 72,000. (ನಿವ್ವಳ)

j) RPF ನಿಂದ ಪಡೆದ ಮೊತ್ತ ₹ 1,00,000.

k) POSB A/c ಮೇಲೆ ಪಡೆದ ಬಡ್ಡಿ ₹ 5,000.

l) ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸೀಮಿತ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸೇವೆಗಳಿಗಾಗಿ ಬೆಲ್ಜಿಯಂನಿಂದ ಪಿಂಚಣಿ ಆದಾಯ ₹ 20,000.

m) ಸಂಬಂಧಿಕರಿಂದ ಉಡುಗೊರೆ ₹ 80,000.

ಶ್ರೀಮತಿ ಚರಣಾ ಅವರ AY 2022-23 ಗಾಗಿ ಕೆಳಗಿನ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅವರ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ :

i) ನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದರೆ

ii) ಅಸಾಧಾರಣ ನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದರೆ

iii) ಅನಿವಾಸಿ ಭಾರತೀಯರಾಗಿದ್ದರೆ.

8. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಎಬಿಸಿ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಶ್ರೀ ಧೀರನ್ ಅವರು 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ತಮ್ಮ ಆದಾಯದ ಕೆಳಗಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದಾರೆ. AY 2022-23 ಕ್ಕೆ ಅವರ ವೇತನದ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

a) ಮೂಲ ವೇತನ ₹ 40,000 p.m.

b) ತುಟ್ಟಿ ಭತ್ಯೆ ₹ 24,000 p.m. (ನಿವೃತ್ತಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಿಸುತ್ತದೆ)

c) ಮಾರಾಟ ₹ 1,50,000 ಕಮಿಷನ್‌ನ ನಿಗದಿತ %.

d) ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯೆ ₹ 12,500 p.m. ಆದರೆ ಅವರು ನಿಜವಾದ ಬಾಡಿಗೆಯಾಗಿ ₹ 10,600 p.m. ಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ.

e) ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯೆ ₹ 4,000 p.m.

f) ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಲ್ಲಿ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗೆ ₹ 17,500 ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚ ಮರುಪಾವತಿ.

g) RPF ಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಕೊಡುಗೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಂತ ಕೊಡುಗೆಯ ಸಂಬಳದ 15% ಆಗಿದೆ.

h) RPF ಗೆ ಜಮೆಯಾದ ಬಡ್ಡಿಯು ₹ 8,500 @ 8.5% p.a.

i) ಉದ್ಯೋಗಿ ಪಾವತಿಸುವ ವೃತ್ತಿಪರ ತೆರಿಗೆ ₹ 400 p.m.

j) ಅಧಿಕೃತ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು ಅವರಿಗೆ 1.6 ಲೀಟರ್‌ಗಿಂತಲೂ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಕಾರನ್ನು ಒದಗಿಸಿದೆ. ಚಾಲಕನ ಸಂಬಳ ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಭರಿಸುತ್ತದೆ.

k) ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ ಭತ್ಯೆ @ ₹ 600 p.m. ಪ್ರತಿ ಮಗುವಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಕ್ಕಳ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಭತ್ಯೆ 2 ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ₹ 1,000.

9. ಶ್ರೀ ತರುಣ್ ಮಾರುತಿ ಸುಝುಕಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕೊಲ್ಕತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಸೇಲ್ಸ್ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟಿವ್ ಆಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ 2021-22 ರ ವೇತನದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

a) ಮೂಲ ವೇತನ ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 21,000.

b) ಎರಡು ತಿಂಗಳ ಮೂಲ ವೇತನಕ್ಕೆ ಸಮಾನವಾದ ಬೋನಸ್.

c) ಮಾರಾಟದ ಮೇಲೆ 3% ಕಮಿಷನ್ (ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅವರ ಮಾರಾಟ ಗುರಿ ₹ 5,00,000 ತಲುಪಿದರು)

d) ತುಟ್ಟಿ ಭತ್ಯೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 7,000.(ನಿವೃತ್ತಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹರು)

e) ವೈದ್ಯಕೀಯ ಭತ್ಯೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 1,400. (ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚಗಳು ₹ 15,000 p.a.)

f) ಅವರ ಇಬ್ಬರು ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಮಕ್ಕಳ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಭತ್ಯೆ @ ಪ್ರತಿ ಮಗುವಿಗೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ 500.

g) ಅವರ ಇಬ್ಬರು ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ ಭತ್ಯೆ @ ಪ್ರತಿ ಮಗುವಿಗೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ 400.

h) ಕಂಪನಿಯಿಂದ RPF ಕೊಡುಗೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 6,000.

i) ಉದ್ಯೋಗಿಯಿಂದ RPF ಕೊಡುಗೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 5,000.

j) ಅವರಿಗೆ ಕಂಪನಿಯ ಒಡೆತನದ ಸುಸಜ್ಜಿತ RFA ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಒದಗಿಸಿದ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳ ಬೆಲೆ ₹ 60,000.

k) ಅವರು ತಮ್ಮ ವೃತ್ತಿಪರ ತೆರಿಗೆ ₹ 2,400 p.a. ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾರೆ.

AY 2022-23 ರ ವೇತನದ ಆದಾಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿ.

10. ಶ್ರೀ ವರುಣ್ ಬೆಂಗಳೂರಿನ 3 ಮನೆಗಳ ಮಾಲೀಕರಾಗಿದ್ದಾರೆ. 31-3-22ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

| ವಿವರಗಳು | ಮನೆ – 1 | ಮನೆ – 2 | ಮನೆ – 3 |
|---|---|---|---|
| ಮನೆಯ ಬಳಕೆ | ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ | ಸ್ವಂತ ವ್ಯಾಪಾರಕ್ಕೆ | ಬಾಡಿಗೆಗೆ |
| ಪಡೆಯಲಾದ ಬಾಡಿಗೆ | – | – | 66,000 |
| ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಬಾಡಿಗೆ | 60,000 | 70,000 | 56,000 |
| ಪುರಸಭೆಯ ಮೌಲ್ಯ | 62,000 | 67,000 | 70,000 |
| ನಿರ್ದಿಷ್ಟಮಾನ ಬಾಡಿಗೆ | 50,000 | 40,000 | 50,000 |
| ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ @ 10% | – | – | ಬಾಡಿಗೆದಾರನಿಂದ ಪಾವತಿಸಿದೆ |
| ರಿಪೇರಿ | 5,000 | 3,000 | – |
| ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ | 20,000 | – | 12,000 |
| ಖಾಲಿ ಅವಧಿ | 2 ತಿಂಗಳು | – | 1 ತಿಂಗಳು |

ವರುಣ್ ಕುಟುಂಬ ಸಮೇತ 2 ತಿಂಗಳ ಕಾಲ ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲೇ ಇದ್ದ. ಮನೆ –3 ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಗಳ ಮದುವೆಗೆ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತದೆ. AY-2022-23 ಗಾಗಿ ಮನೆ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

11. ಶ್ರೀ ಕುಮಾರನ್ ಅವರು ದೊಡ್ಡ ಮನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ. ಅದರ ನಿರ್ಮಾಣವು ಮೇ-2019 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿತು. ಮನೆಯ ಅರ್ಧದಷ್ಟು ಭಾಗವನ್ನು ₹ 6,400 p.m. ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಭಾಗವು 2021-22 ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಕಾಲ ಖಾಲಿಯಾಗಿತ್ತು.

ಮನೆಯ ¼ ಭಾಗವನ್ನು ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ವಾಸಕ್ಕೆ ಬಳಸಿದರೆ, ಮನೆಯ ಉಳಿದ ¼ ಭಾಗವನ್ನು ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ವೃತ್ತಿಗೆ ಬಳಸುತ್ತಾರೆ. ಮನೆಯ ಇತರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ :

ಪುರಸಭೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ₹ 60,000

ನಿರ್ದಿಷ್ಟಮಾನ ಬಾಡಿಗೆ ₹ 90,000

ಪುರಸಭೆಯ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ ₹ 12,000

ರಿಪೇರಿ ₹ 3,000

ಎರವಲು ಪಡೆದ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ₹ 28,000

AY-2022-23 ಗಾಗಿ ಮನೆ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

SRI BHAGAWAN MAHAVEER JAIN COLLEGE KGF - 563 122